



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. 4/2020 konaného dne 17.06.2020

Přítomni: Zbyněk Adam, Richard Filip, Mgr. Milena Hercoková, Ing. Romana Hradilová, Bc. Zdeňka Keistová, Mgr. Aleš Křeček, Bc. Jan Kučera, Josef Petráš, Miroslav Škornička, Milan Veselý, Ing. Petr Zalabák

Omluveni: Tomáš Houdek, Ing. Petr Vild, Bc. Lukáš Vorlíček, Ing. Miroslava Zajanová

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (ZO) č. 4/2020 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 18:01 hod. Konstatovala, že je přítomno 11 členů ZO a zastupitelstvo je tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání.

Zapisovatelkou jednání ZO určila paní Lenku Kudláčkovou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO.

Pro přípravu usnesení starostka navrhla jmenovat tříčlennou návrhovou komisi ve složení Mgr. Aleš Křeček, pan Milan Veselý a Ing. Petr Zalabák. Nikdo neměl jiný návrh, proto dala starostka hlasovat o návrhové komisi v tomto složení.

Usnesení č. 37/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Aleš Křeček, pan Milan Veselý a Ing. Petr Zalabák.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: **nikdo**
 Zdržel se: **1 x (p. Veselý)**

Ověřovateli zápisu navrhla starostka tyto členy ZO: pana Zbyňka Adama a pana Richarda Filipa. Žádný protinávrh nebyl, proto dala starostka hlasovat o navržených ověřovateli.

Usnesení č. 38/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ověřovateli zápisu pana Zbyňka Adama a pana Richarda Filipa

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: **nikdo**
 Zdržel se: **1 x (p. Adam)**

Po splnění úvodních formalit přešla starostka k přečtení programu, který byl vyvěšen na úřední desce obce. Dotázala se, zda chce někdo ze zastupitelů doplnit navržený program dnešního jednání. Vzhledem k tomu, že tak nikdo neučinil, přešlo se k hlasování.

Usnesení č. 39/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje program jednání zastupitelstva obce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Prezentace projektové dokumentace na projekt „Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Finanční a kontrolní výbor
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na projektovou dokumentaci „Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“
7. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2019
8. Rozpočtové opatření
9. Bezúplatný převod pozemku p. č. 972/1 v k. ú. Kostomlaty nad Labem
10. Výsledky zadávacího řízení „Rekonstrukce MŠ – II. a III. etapa“
11. Výsledky zadávacího řízení „Oprava střechy ZŠ – pavilon B“
12. Odkoupení pozemku p. č. 942/34 v k. ú. Kostomlaty nad Labem



13.	Diskuse	
14.	Závěr	
Hlasování:	Pro:	11 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo

Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení

K tomuto bodu starostka uvedla, že zápis ze zasedání ZO č. 3/2020, konaného dne 08.06.2020 byl vyhotoven dne 12.06.2020 a týž den byl odeslán ověřovatelům.

Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

Bod č. 3: Prezentace projektové dokumentace na projekt „Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“

Zastupitelstvo obce schválilo v loňském roce Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace s názvem „PD – Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“.

Před všechny přítomné předstoupil MArchD., H. ze společnosti MY3 architekti s.r.o., která je zhotovitelem této projektové dokumentace a odprezentoval její finální verzi.

Po skončení prezentace se pan T. dotázal na množství parkovacích míst.

Pan H. parkovací místa vysvětlil přímo v prezentaci.

Dalším dotazem pana T. byla podoba prezentovaného schodiště u „Domu služeb“.

Pan H. uvedl, že schodiště je spíše ilustrativní, neboť samotný „Dům služeb“ nebyl předmětem plánovaných úprav a po upřesnění záměru využití, bude samostatným projektem.

Dále se pan T. dotázal, jaké druhy stromů budou využity pro novou výsadbu.

V plánu jsou lípy, kaštany a duby, ale přesné určení druhů bude známo později.

Pan Veselý vyjádřil nespokojenost s řešením napojení ulice Doubravská, přechodem přes ní, autobusovou zastávkou a prostorem kolem ní. Prosazuje umístění autobusové zastávky u budovy nádraží.

Pan H. uvedl, že napojení ulice Doubravské na hlavní komunikaci je prací jiného projektanta a jedná se o akci Středočeského kraje. V plánovaném přechodu je zabudován ostrůvek pro bezpečný přechod chodců. Prostorové řešení bylo zpracováno dle platných norem, přičemž byl kladen důraz i na poloměry otáčení autobusů, proto v tomto neshledal problém. U autobusové zastávky pak byl respektován současný stav. Při přesunu autobusové zastávky k budově nádraží by došlo k omezení parkování automobilů před budovou nádraží a zároveň k výraznému zmenšení zelených ploch.

Bod č. 4: Zpráva o činnosti rady obce

Místostarostka přečetla důvodovou zprávu o činnosti rady obce, vyzvala zastupitele k dotazování a následně k hlasování.

Usnesení č. 40/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce.

Hlasování:	Pro:	11 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo

Bod č. 5: Finanční a kontrolní výbor

Starostka zastupitele vyzvala k podání návrhů na předsedy finančního a kontrolního výboru.

Pan Veselý zmínil k tomuto bodu článek paní starostky v Kostomlatských novinách, ve kterém bylo uvedeno, že předsedy výborů nemohou být členové Rady obce, s čímž nesouhlasil. Dále uvedl, že předsedy nemohou být starostka a místostarostka.

Nikdo další ze zastupitelů se již o slovo nepřihlásil, žádný návrh nebyl podán, přešlo se proto k bodu dalšímu.



Bod č. 6: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na projektovou dokumentaci „Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“

V bodě č. 3 již byla zmíněna Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace s názvem „PD – Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“. Společnost MY3 architekti s.r.o. Brno, jako zhotovitel, požádala obec o prodloužení doby plnění Etapy č. 1 (zpracování projektové dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení) a to o 127 kalendářních dní. Důvodem jejich žádosti byla především skutečnost, že v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu na území ČR a přijetím opatření, souvisejících s rozšířením nemoci COVID-19, bylo omezeno fungování nejen jejich kanceláře, ale i činnosti ostatních subdodavatelů, kteří se na projektu přímo podílejí. Zároveň v průběhu zpracování dokumentace došlo ke změnám v rámci zpracovávané projektové dokumentace na akci „III/3319 Kostomlaty nad Labem, ul. Doubravská – zklidnění dopravy“, kterou zadal Středočeský kraj - Krajská správa a údržba silnic, které rovněž měly vliv na sjednaný časový harmonogram plnění díla. S odvoláním na shora uvedené skutečnosti vyzvala starostka zastupitele k hlasování o schválení dodatku.

Usnesení č. 41/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 9. 2019, uzavřený mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatel a společností MY3 architekti s.r.o., Vrchlického sad 1894/4, Brno, jako zhotovitelem, jehož předmětem je prodloužení doby plnění Etapy č. 1 o 127 kalendářních dní.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 7: Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2019

Zastupitelé byli vyzváni ke schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2019. Starostka zopakovala informaci o přezkoumání hospodaření obce, které provedly pracovnice odboru kontroly Krajského úřadu pro Středočeský kraj. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, dle závěru kontroly lze tedy schválit závěrečný účet bez výhrad.

Návrh závěrečného účtu byl ve zkráceném rozsahu zveřejněn v zákonné lhůtě na pevné úřední desce obce, v plném rozsahu byl k dispozici na elektronické úřední desce obce a zároveň byl k nahlédnutí na obecním úřadu.

Usnesení č. 42/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Kostomlaty nad Labem za rok 2019, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem pro Středočeský kraj a souhlasí s celoročním hospodařením obce Kostomlaty nad Labem v roce 2019, a to bez výhrad.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 43/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje účetní závěrku obce Kostomlaty nad Labem, sestavenou k 31. 12. 2019 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 24 507 268,01 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 8: Rozpočtové opatření

Původním předmětem bodu mělo být schválení Rozpočtového opatření na přijetí dotace od Středočeského kraje ve výši 1.838.000,- Kč na akci „Rekonstrukce 1. pavilonu Mateřské školy Kostomlaty nad Labem“ ze Středočeského Fondu obnovy venkova, kterou na ZO č. 2/2020 zastupitelstvo přijalo.



S ohledem na vysoké finanční náklady, spojené s rekonstrukcí Mateřské školy požádala obec zároveň o dotaci od Ministerstva financí ČR – Výzva VPS-228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionální školství v působnosti obcí. Žádosti bylo vyhověno v plném rozsahu a obci byla přislíbena dotace v částce 19.497.065,- Kč. Zastupitelům bylo proto navrženo obdrženou dotaci od Středočeského kraje odmítnout, neboť by poskytnuté finanční prostředky nemohly být v rámci této akce účelně proinvestovány. Starostka by opět ráda požádala o poskytnutí dotace ze stejného fondu, ale nyní na rekonstrukci odpadů v základní škole.

S odvoláním na shora uvedené skutečnosti byli zastupitelé vyzváni k revokaci svého usnesení o přijetí dotace od Středočeského kraje ve výši 1.838.000,- Kč na akci „Rekonstrukce 1. pavilonu Mateřské školy Kostomlaty nad Labem“ ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

Usnesení č. 44/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem revokuje své usnesení č. 25/2020 ze dne 13.05.2020.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 9: Bezúplatný převod pozemku č. 972/1 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem

Revizí údajů v katastru nemovitostí bylo zjištěno, že pravděpodobně v důsledku digitalizace pozemků v katastrálním území Kostomlaty nad Labem došlo u pozemku č. 972/1 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem k odstranění duplicitního zápisu vlastnictví. Spoluvlastníky pozemku jsou nyní Obec Kostomlaty nad Labem (ideální 6/18 pozemku), dále pak Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ideální 1/9 pozemku) a dalšími spoluvlastníky zbylých podílů jsou fyzické osoby.

Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek ve středu obce a jeho součástí je místní komunikace Na Obci, je ve strategickém zájmu obce ho získat do svého výlučného vlastnictví.

Usnesení č. 45/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje bezúplatný převod ideální 1/9 pozemku č. 972/1 o celkové výměře 2.349 m² v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 46/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výkup podílů pozemku č. 972/1 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem od fyzických osob a pověřuje starostku obce k jednání v této věci.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 10: Výsledky zadávacího řízení „Rekonstrukce MŠ – II. a III. etapa“

Rada obce schválila zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce vedené ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“. Ve lhůtě pro podání nabídek v elektronické podobě bylo obci doručeno 6 nabídek.

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Prostav s. r. o., Na Chmelnici 533/54, 290 01 Poděbrady IČ 251 05 914	29 108 262,58 Kč
2.	PAMA Poděbrady s. r. o. Dr. Beneše 792, 290 01 Poděbrady IČ: 271 48 301	27 767 095,- Kč



3.	BFK service a. s. Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky IČ: 271 55 153	24 832 126,92 Kč
4.	Stavrecon Pardubice s. r. o. Teplého 2688, 530 02 Pardubice IČ: 059 25 801	24 773 791,65 Kč
5.	PP-servis Plzeň s. r. o. U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň IČ: 263 22 242	25 648 739,97 Kč
6.	KAZIKO a. s. Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 – Hloubětín IČ: 266 93 054	30 798 380,22 Kč

Hodnotící komise nabídky posoudila a jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka dodavatele Stavrecon Pardubice s. r. o., Pardubice.

Na základě výše uvedených skutečností byly ZO předloženy ke schválení výsledky zadávacího řízení, výběr dodavatele a schválení smlouvy o dílo.

Usnesení č. 47/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí písemnou Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 48/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku dodavatele Stavrecon Pardubice s. r. o., Pardubice, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“ za nabídkovou cenu 24 773 791,65 Kč bez DPH.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 49/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. Z-2020-01 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Stavrecon Pardubice s. r. o., Pardubice, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – II. a III. etapa“ za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s dodavatelem, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na druhém místě, případně analogicky dále na třetím místě.

Hlasování: **Pro:** **11 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 11: Výsledky zadávacího řízení „ Oprava střechy ZŠ – pavilon B“

Rada obce schválila zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR) na stavební práce s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“. Ve lhůtě pro podání nabídek bylo obci doručeno 9 nabídek.

Hodnotící komise posoudila došlé nabídky z hlediska splnění kvalifikace, která byla stanovena v zadávací dokumentaci a zjistila, že 4 nabídky neobsahovaly správný výkaz výměr (upraven na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 1), a proto je v souladu s ustanovením Směrnice VZMR vyřadila z dalšího posouzení a hodnocení.



Nabídky dodavatelů, které splnily zadávací podmínky, komise vyhodnotila dle stanoveného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost (nejnižší nabídková cena 80% a délka poskytnuté záruky 20%) v následující pořadí:

Pořadí	Název uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH	Délka poskytnuté záruky
1.	Robert Jambor	539 959,-	120
2.	STAVBY JEP A CZ	546 500,-	120
3.	W.H.A. system	599 000,-	120
4.	FAST střechy	538 912,-	60
5.	Realitní a stavební společnost	624 115,-	77

Na základě počtu dosažených bodů byla vyhodnocena, jako nejvýhodnější nabídka dodavatele Robert Jambor, Opočnice, za nabídkovou cenu 539 959,- Kč bez DPH s délkou poskytnuté záruky 120 měsíců. Součástí zadávací dokumentace, resp. nabídek dodavatelů, byl i návrh smlouvy o dílo. Na základě výše uvedených skutečností bylo ZO předloženo ke schválení vyloučení dodavatelů, výsledky zadávacího řízení (pořadí dodavatelů), výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo.

Bc. Kučera se dotázal, proč 4 firmy předložily špatný výkaz výměr. Starostka odpověděla, že si tyto firmy zřejmě nepohlídaly změny na profilu zadavatele.

Usnesení č. 50/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“, z důvodu nesplnění podmínek pro zadání veřejné zakázky, nabídky těchto dodavatelů: Lerson s. r. o., Hradec Králové; EKISYS spol. s r. o., Jindřichův Hradec; Izolace Ústí s. r. o., Ústí nad Labem a Avantis spol. s r. o., Praha 8.

Hlasování: Pro: 11 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 51/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výsledky zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“.

Hlasování: Pro: 11 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 52/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje jako pro obec nejvhodnější nabídku dodavatele Robert Jambor, Opočnice, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“ za nabídkovou cenu 539 959,- Kč bez DPH s délkou poskytnuté záruky 120 měsíců.

Hlasování: Pro: 11 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 53/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele S-2020-05 a č. smlouvy zhotovitele 1) mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Robertem Jamborem, Opočnice, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon B“ za nabídkovou cenu 539 959,- Kč bez DPH s délkou poskytnuté záruky 120 měsíců.

Hlasování: Pro: 11 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo



Bod č. 12: Odkoupení pozemku p. č. 942/34 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem

Společnost České dráhy, a.s., nabídla obci odprodej pozemku č. 942/34, ostatní plocha, o výměře 5.212 m² v katastrálním území Kostomlaty nad Labem. Jedná se o pozemek, který se nachází vlevo od budovy nádraží a obec o tento pozemek projevila již v minulosti svůj zájem. Mimo jiné by byl využit pro vybudování nového chodníku od budovy obecního úřadu k nádraží, neboť současný je poškozován kořenovým systémem stromů v jeho těsné blízkosti.

Kupní cena za pozemek byla stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 1.555.000,- Kč (cca 300,- Kč/m²).

O část pozemku zároveň projevila zájem i Správa železnic, státní organizace (dříve SŽDC), která potřebuje zajistit přístup k technologickému objektu, který by měl být vybudován v letech 2021-2022 na západní straně pozemku (u výhybek).

Obec by tedy nyní pozemek odkoupila celý a v budoucnu by nezbytnou část, vedoucí těsně podél kolejí, prodala do vlastnictví Správy železnic, státní organizace, což by částečně kompenzovalo současné náklady na jeho pořízení.

Seznámení se s podkladovým materiálem vyvolalo mezi přítomnými diskuzi. Pan Veselý se pozastavoval nad využitím celého prostoru pozemku, rozmístěním plánovaného chodníku, a vyjádřil svou obavu nad tím, jak v budoucnu náš pozemek budou České dráhy či Správa železnic využívat pro své potřeby.

Starostka upřesnila, že nový chodník by se budoval na jižní straně pozemku tzn. cca. do 1 – 2 metry od současného chodníku. Správě železnic by pak byl prodán pouze nezbytný pruh pozemku o šířce cca. 3,5 m vedoucí těsně podél kolejí. Zbývající prostor může být využit např. pro skatepark, či k podobným účelům. Bez souhlasu obce nebude mít žádná jiná společnost možnost využívat náš pozemek, např. pro uskladnění materiálu.

Pan Veselý by rád znal přesnější řešení vyústění chodníku u budovy nádraží, kde by se měl křížit se zamýšleným pruhem pozemku Správy železnic.

Ing. Zalabák zdůraznil výhodu vlastnictví pozemku v centru obce, kdy bude mít obec plnou kontrolu nad jeho používáním a dalším využitím.

Usnesení č. 54/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje odkoupení pozemku č. 942/34 o výměře 5.212 m², v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, z vlastnictví Českých drah, a.s., Praha, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, za kupní cenu ve výši 1.555.000,- Kč.

Hlasování:

Pro:	8 x
Proti:	1 x (p. Veselý)
Zdržel se:	2 x (Mgr. Hercoková, p. Petráš)

Usnesení č. 55/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočtové opatření č. 8 ze dne 17. 6. 2020.

Hlasování:

Pro:	9 x
Proti:	1 x (p. Veselý)
Zdržel se:	1 x (p. Petráš)

Bod č. 13: Diskuze

V 19:24 hod. zahájila starostka diskuzi.

Slovo si vzal pan Filip, který se vrátil k bodu č. 5 – volbě předsedů finančního a kontrolního výboru a poznámce pana Veselého. Citoval paragraf zákona, dle kterého nemohou být předsedy výborů starostka, místostarosta, tajemník a osoby zajišťující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadě. Zároveň ale uvedl jiný paragraf zákona, dle kterého, a pokud tomu pan Filip rozumí správně, nemohou být předsedy výborů ani radní, neboť by ve výsledku kontrolovali sami sebe, což je nepřipustné.

Pan T. se dotázal na posun ve věci úpravy překopů silnice 9. května u jeho nemovitosti a také na odstranění patky sloupu tamtéž, oboje v rámci akce pokládky elektrického nadzemního vedení do země.

Starostka uvedla, že při kontrole povrchů byly sepsány všechny vady a nedodělky. Zhotovitel přislíbil jejich odstranění do 30.06.2020. Překopy se mají brousit o víkend, zbytky sloupu mají být odstraněny v termínu od 17. do 18.06.2020.

Pan Veselý rozvinul diskuzi o poškozené kanalizaci v obci.

Starostka poukázala na nekázeň některých občanů, kteří svádí své okapy do kanalizace. Následně s Mgr. Hercokovou probraly tento stav v ulici Na Hrabovce.

Celá otázka bude následně prodiskutována s p. Bašusem, který kanalizaci obsluhuje.



Pan Škornička se dotázal, zda jsou pokáceny proschlé břízy u bytovky č.p. 333.

Starostka uvedla, že obec vstoupila do jednání se současným majitelem pozemku, na kterém se předmětné stromy nacházejí.

Pan B. poukázal na současný stav prací u budovy nádraží, kde není dodržován noční klid, neboť i po půlnoci slyší hluk posunovaných vlaků.

Starostka uvedla, že při jednání s firmou, která práce realizuje, bylo domluveno dodržování nočního klidu, kdy nakládka štěrku má probíhat pouze do 22:00 hod. Případný hluk při posunu vlakových souprav je otázkou provozu samotné železnice, nikoli nakládky materiálu.

Vzhledem k tomu, že se již nikdo další ze zastupitelů ani občanů do diskuze nepřihlásil, poděkovala starostka za účast a ve 19:34 hod. ZO ukončila.

v.r.
Zbyněk Adam

v.r.
Richard Filip

v.r.
Ing. Romana Hradilová
starostka obce